



Studentparlamentet

Orientering fra styret i Norges Arktiske Samskipnad

Til: Studentparlamentets representanter

Møte: SPM4

Ansvarlig: Styreleder i Norges Arktiske Studentsamskipnad, Sebastian H. Henriksen

Sakstype: Orientering

1 Kjære parlamentet!

2

3 Jeg har i etterkant av sist parlamentsmøte forstått det slik at parlamentet dessverre ikke kunne
4 la seg orientering på grunn av manglende oppmøte. Det beklager jeg på det sterkeste. Det var
5 helt nytt for meg da jeg anså den skriftlige orientering som nok da jeg dessverre i siste liten
6 ble forhindret fra å delta på parlamentsmøtet.

7

8 Gjennom min tid i styret i NAS har jeg fysisk eller digitalt deltatt på samtlige
9 parlamentsmøter og forsøkt å gi engasjerende orienteringer om hva som arbeides med i vår
10 alles studentsamskipnad. Det er personlig viktig, hyggelig, og nyttig for meg å delta på
11 parlamentsmøtene og det er også viktig for styret i sin helhet.

12

13 Derfor vil jeg beroligede parlamentet med å si at: Jeg vil i utgangspunktet delta på alle
14 parlamentsmøter fysisk og om ikke jeg kan vil andre representanter for styret være til stede.
15 Samtidig er det viktig at vi har en felles forståelse av praksisen rundt dette, da jeg opplever
16 den som endret fra min tid i studentparlamentet.

17

18 Jeg ser uansett bare muligheter og elsker resultater! Dette har vi sammen skapt lenge og skal
19 fortsette å skape!

20

21 Et slikt resultat er våre nye studentboliger på Svalbard som ble åpnet i slutten av denne
22 måneden. Hele ledelsen i NAS, styret, studenter, representanter fra SP, UiT, Unis og andre
23 gjester deltok på åpningen av hele 260 nye studentboliger. Boligene er av topp standard og gir
24 våre studenter unike boforhold i det som er våre nordligste samlinger av boliger. Dette har
25 vært et krevende og stort prosjekt for NAS og som har vært tett fulgt opp av direktør,
26 styreleder og nestleder. Det er derfor svært gledelig at prosjektet har fulgt alle budsjetter, ble
27 overlevert i tide og uten større reklamasjonssaker mellom oss som utbygger og entreprenør.
28 Slutføringen av prosjektet på Svalbard gjør at vi nå får tid til å fokusere på drift av våre
29 studentboliger. Dette gjelder hele bolig-porteføljen og det vil de neste årene ikke pågå større
30 utbygginger.

31

32 Parlament kan notere seg at følgende prosjekter er under utbygging eller vil bli bygd i tiden
33 framover: Neste byggetrinn på Dramsvegen (Tiltenkt byggestart våren/høsten 22), renovering
34 av Åsgård blokken og øvrig vedlikehold av bygningsmassen.



Studentparlamentet

35
36 Det neste store utviklingsprosjektet hvor vi ønsker å invitere parlamentet og øvrige studenter
37 til medvirkning er utviklingen av eiendommen på Isrenna som på sist styremøte ble behandlet.
38 Styret ga da mandat til direktør med å gå i gang med forberedelsene på dette. Den nåværende
39 visjonen er at dette skal bli Norges eller Nordens grønneste studentby og vil være et
40 gigantprosjekt i milliardklassen som vil måtte bygges ut over år. Dette vil kreve at man ser på
41 eiendomsporteføljen til NAS i sin helhet og avhender eiendom for å ha økonomiske ressurser
42 til å realisere prosjektet.

43
44 Som styreleder vurderer jeg at NAS nå har godt av å være inne i en periode med fokus på drift
45 etter mange langvarig år med store prosjekter. Dette betyr på ingen måte at NAS ikke skal ha
46 fokus på å realisere nye studentboliger, men at vi må sikre god drift av våre nye boliger samt
47 eldre boliger før vi så går i gang med nye prosjekter. Den øvrige driften av Norges arktiske
48 studentsamskipnad er god, og styret gjorde i sist styremøtet første behandling av budsjettet.
49 Prognosene viser at vi igjen skal bevege oss mot normale mål, resultatmessig. Dette er svært
50 gledelig og vil gi nødvendige ressurser til utviklingsprosjekter for NAS og våre studenter.
51 Som tidligere orientert om i parlamentet var Covid-19 perioden ekstremt krevende for
52 samskipnaden og påførte oss et tap av inntekter på over 50 MNOK.
53 Gjennom mangeårig god drift av NAS hadde vi heldigvis ressurser til å stå igjennom denne
54 perioden uten at det gikk urimelig hardt ut over våre studenter.

55
56 Det er viktig at parlamentet er kjent med dette og den enestående innsatsen direktør med hans
57 administrasjon har gjort igjennom en vanskelig tid.

58
59 Utover dette er det mange henvendelser til styret som sorteres av styreleder og direktør. Det
60 har siden sist orientering vært avholdt et styremøte, åpning av Elvesletta Studentboliger, og
61 Samskipnadsmøte for alle landets samskipnader.

62
63 Neste styremøtet vil være den 6. desember og det legges i forkant av dette opp til et formøte
64 med AU i Studentparlamentet. Spesielt saken angående drift av kantinen markedet vil
65 diskuteres da og behandles på nytt i styremøtet den 6. desember. Denne saken jobbes med av
66 administrasjon for øyeblikket og styret vil bli orientert.

67
68

69 Beste hilsen Sebastian H. Henriksen

70